



ZUBA

Ciudad del Este

ZUBA 12





UPAPA
CDE



Dr. José Gaspar Rodríguez de Francia

UNINORTE CDE



ZUBA 12
Avda. Rafael Barret,
Ciudad del Este

Plaza City
Avda. Rafael Barret
La Costa

Dr. José Gaspar Rodríguez de Francia



CIUDAD DEL ESTE



CDAD. NUEVA

Dr. José Gaspar Rodríguez de Francia



Palacio de Justicia
Ciudad del Este

SAN ISIDRO



Fortis CDE

SAN JOSÉ



ÁREA 1



En ZUBA nuestros departamentos están ubicados en zonas estratégicas

- Bien conectadas y de fácil acceso
- Conectados a las principales avenidas
- Cuenta con distintos puntos de encuentro



Supermercado
Stock

VILLA FANNY

SAN ALFREDO



Parque
Guayaivi

TIPOLOGÍAS

Planta tipo

ZUBA 12 CDE

Planta Tipo
98 Departamentos
7 Niveles

TIPOLOGÍAS

- Monoambiente 28m²
- 1 Habitación Junior 32m²
- 1 Habitación Plus 43m²
- 2 Habitaciones, uno en suite 55m²



AVDA. RAFAEL BARRET

TIPOLOGÍAS

Planta tipo

AZOTEA

ZUBA 12 CDE

Planta Tipo
98 Departamentos
7 Niveles

TIPOLOGÍAS

- Monoambiente 28m²
- 1 Habitación Junior 32m²
- 1 Habitación Plus 43m²



AVDA. RAFAEL BARRET

DEPARTAMENTO MONOAMBIENTE 28M2



Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 37.471
Descuento durante obra	US\$ 35.308
Descuento por pago Contado	US\$ 31.416

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 2 a 5	US\$ 1.000
Desde el piso 6 a 7	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa	us\$ 11.000
Cochera techo metálico	us\$ 10.000
Baulera	us\$ 2.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO MONOAMBIENTE

Departamento **Vacio**



Departamento **Amoblado**



DEPARTAMENTO 1 HABITACIÓN JUNIOR 32M2



Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista

US\$ 44.749

Descuento durante obra

US\$ 42.656

Descuento por pago Contado

US\$ 37.210

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 2 a 5

US\$ 1.000

Desde el piso 6 a 7

US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa **us\$ 11.000**

Cochera techo metálico **us\$ 10.000**

Baulera **us\$ 2.000**

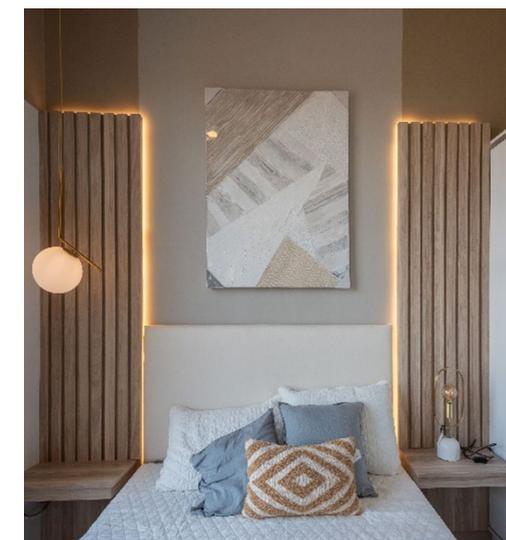
- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO 1 HABITACIÓN JUNIOR

Departamento **Vacio**



Departamento **Amoblado**



DEPARTAMENTO 1 HABITACIÓN PLUS 43M2



Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista

US\$ 54.266

Descuento durante obra

US\$ 51.041

Descuento por pago Contado

US\$ 47.300

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 2 a 5

US\$ 1.000

Desde el piso 6 a 7

US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa **us\$ 11.000**

Cochera techo metálico **us\$ 10.000**

Baulera **us\$ 2.000**

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO 1 HABITACIÓN PLUS

Departamento **Vacio**



Departamento **Amoblado**



DEPARTAMENTO

2 HABITACIONES - EN SUITE 55M2



Lanzamiento en pozo - preventa

Precio

Precio de lista	US\$ 71.500
Descuento durante obra	US\$ 68.750
Descuento por pago Contado	US\$ 63.250

Adicional por altura de piso

Precio

Desde el piso 2 a 5	US\$ 1.000
Desde el piso 6 a 7	US\$ 2.000

Cochera techada bajo losa	us\$ 11.000
Cochera techo metálico	us\$ 10.000
Baulera	us\$ 2.000

- Financiación durante obra sin intereses
- Financiación propia hasta 5 años
- Financiación por convenio bancario

DEPARTAMENTO 2 HABITACIONES - EN SUITE

Departamento **Vacio**



Departamento **Amoblado**



Áreas Comunes



Piscina



Solarium



Lavadero



Gym exterior



Coworking



Parrillas



Baños sexados



Ascensores



Juegos para niños



Cocheras



ZUBA12



THINK DEEPLY
LOVE MUCH
GIVE FREELY
& BE KIND

DO MORE OF
WHAT MAKES
YOU HAPPY

LOVE PEOPLE
BELIEVE IN YOURSELF
LAUGH OFTEN







MUDATE AL SUEÑO





[zuba.inversiones](https://www.instagram.com/zuba.inversiones)



[zuba.inversiones](https://www.facebook.com/zuba.inversiones)



www.zuba.com.py



atc@zuba.com.py



[+595 994 217 777](https://wa.me/595994217777)