



**Ariel Rodríguez  
Franco**

**CENTURY 21.**

Prestigio

ID: 23500

ariel.rodriguez@c21.com.py

+595986143133



**Departamento-en-pozo for Sale**

Avd Pacheco Esq San Roque González Recoleta, Asunción



**Sale: US\$ 47,500**

**Property type: Departamento-en-pozo**

**Operation: Sale**

- **Land:** 28.5 sqm
- **Building:** 28.5 sqm
- **Bathrooms:** 1
- **Kitchen:** Full kitchen
- **Floor number:** 5
- **Construction Quality:** High
- **Showers:** 1
- **environments:** 1

- Pool
- Sauna
- Área Social

- Control de Acceso Automático

- Reception

- Pets Allowed
- Equipped kitchen
- Servicio de Seguridad

- Cuarto de Juegos
- Tipo Vista: Ciudad

- Terrace

- Baño Privado
- Vigilancia
- Aire Acondicionado

- Internet
- Estilo de Vida: Ciudad

- Access control

- Parking lot
- Sala de Conferencia
- Estacionamiento bajo techo

- Centro Comercial
- Nombre del edificio: SOHO FLATS

- Good access

**Property status**

Age:

Without Mortgage: Yes

## Description

PROYECTO SOHO FLATS

TIPOLOGÍA A y C

UNIDAD MONOAMBIENTE

PISOS: 5 y 9

DIMENSIÓN 28.50m<sup>2</sup>

Ubicación:

Barrio Recoleta, Avd Pacheco Esq San Roque González, a pasos de locales gastronómicos, Shopping Mcal López y Villa Morra.

Descripción:

Cocina

Living comedor

Baño social familiar

Dormitorio

Balcón

Ambientes totalmente integrados

Incluye: Aire acondicionado, anafe a inducción, purificador, artefactos de iluminación, muebles de cocinar y placard.

Amenidades:

Quincho climatizado

Playroom

Coworking

Sauna

Gimnasio

Rooftop Bar

Piscina

Solárium

Ducha para mascotas

Cargador para vehículo eléctricos

Laundry

Recepción 24 horas

FECHA DE ENTREGA 2027

Inversión desde 47.500 USD.-

FINANCIACIÓN PROPIA

ENTREGA DEL 20%

SALDO EN 30 CUOTAS

ID: 23500

---

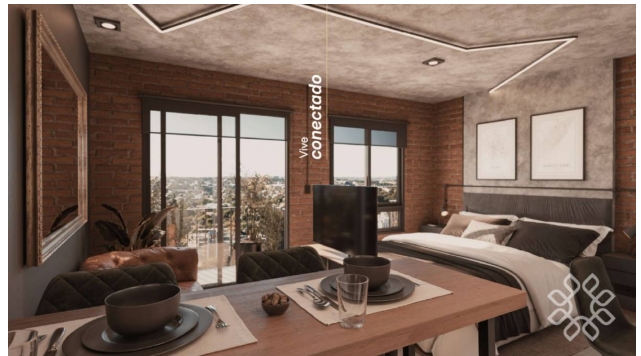
## Location

Avd Pacheco Esq San Roque González , Recoleta, Asunción

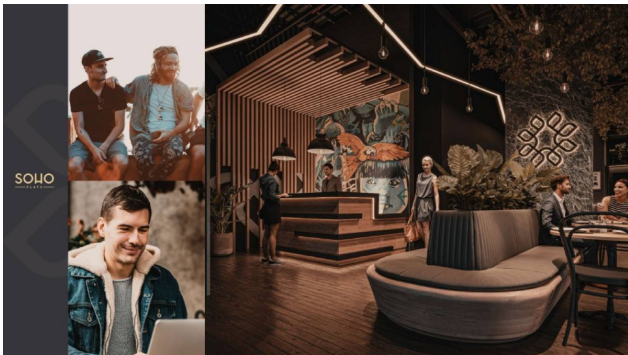
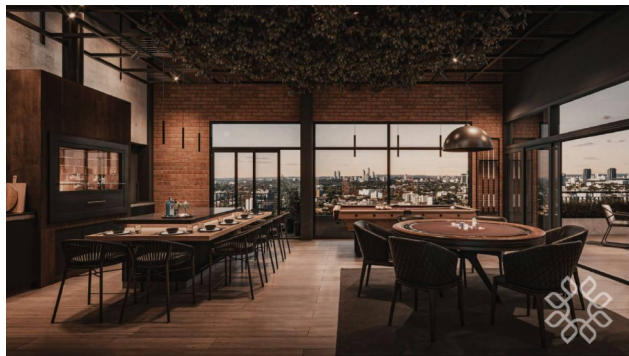
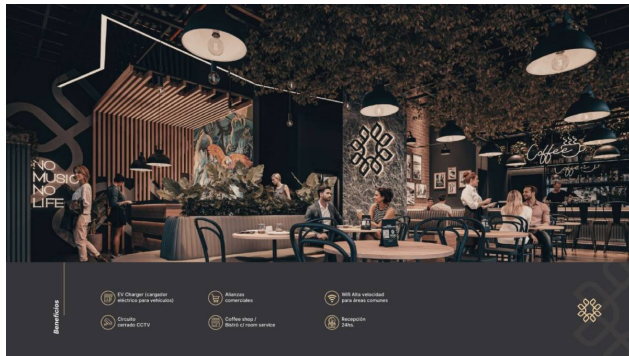
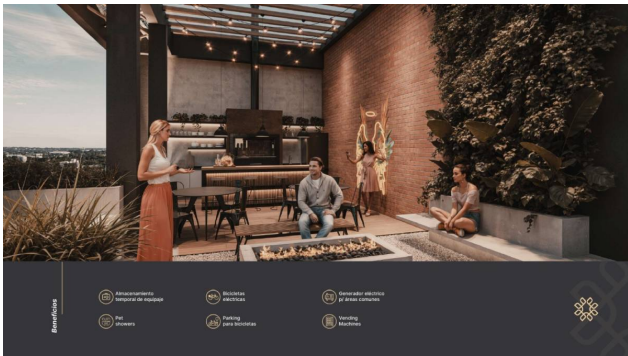
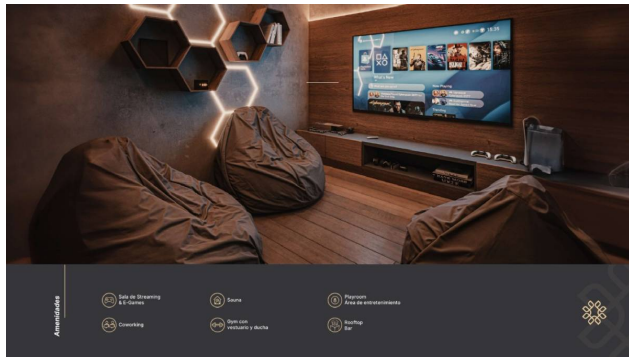
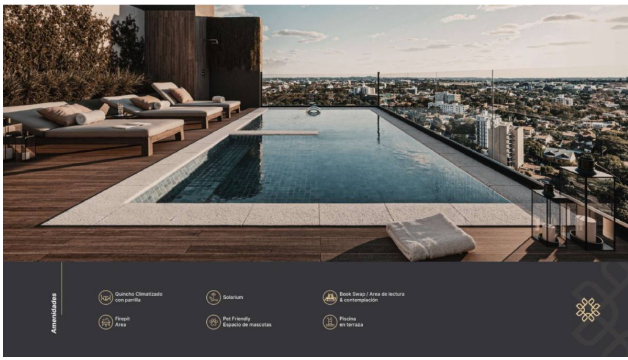
## References



## Photo Catalog







**Senador Long 454 entre Del Maestro y Moisés Bertoni, Villa Morra, Asunción**  
**T 0971161010 | prestigio@c21.com.py | www.century21.com.py**

Property subject to availability.

Price subject to change without notice.

The sending of this file does not commit the parties to the subscription of any legal document. The information and measurements are approximate and must be confirmed with the relevant documentation.