



Diego Estigarribia

CENTURY 21.

Sur

ID: 12911

diego.estigarribia@c21.com.py

+595985400076



Departamento-en-pozo for Sale

Av. Francia Encarnación, Itapúa



Sale: Ask for price

Property type: Departamento-en-pozo

Operation: Sale

- **Land:** 600.0 sqm
- **Building:** 45.6 sqm

Property status

Age:

Without Mortgage: Yes

Description

M-RESIDENTIAL APART - A place to live, feel and enjoy in the best location in the city

Located on floors 3-4-9-10

The department has:

Living room / dining room, integrated into a furnished kitchen with breakfast area.

Space and connections for washing machine or dishwasher.

1 spacious furnished room with closet.

1 social bathroom with water heater, glass partitions, granite countertops.

Location

Av. Francia , Encarnación, Itapúa

References

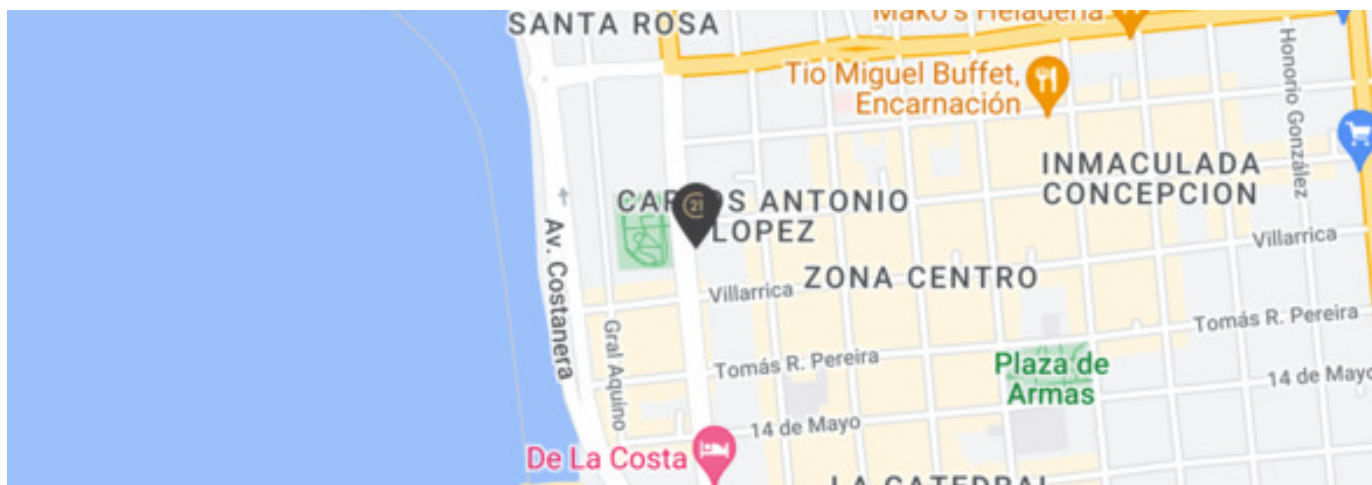


Photo Catalog



Siente, Vive y Disfruta



Una espléndida ubicación:

Avda. Gaspar R. de Francia y 25 de Mayo
Encarnación

La ubicación es inmejorable:

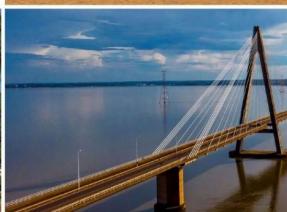
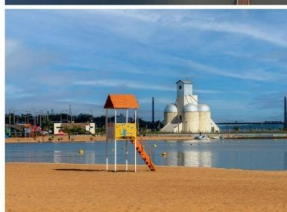
- A 150 metros del Shopping Costanera.
- A 100 metros del Sambódromo.
- A 250 metros de la Playa San José y Paseo Gastronómico.
- A 600 metros de la Plaza de Armas y centro de la ciudad.



Residencial Apart



CENTURY 21
Sur



Áreas comunes

- Un jardín amplio de más de 600m2 para disfrutar de la vegetación en el centro de la ciudad.
- Dos piscinas preparadas para disfrutar cómodamente los días de verano.
- Un gimnasio equipado.
- Dos salones de coworking en planta baja.
- Terraza con 2 quinchos y parrillas para disfrutar en primera fila de los atardeceres más bellos que tiene la ciudad de Encarnación.
- Lobby de recepción con un servicio de 24 horas.





Este proyecto contará
con **40 departamentos**
de 1 y 2 habitaciones

Distribuidos en 12 pisos

- 2 Salones de coworking.
- 2 Piscinas y amplia vegetación.
- Gimnasio.
- 41 cómodas cocheras en planta baja.
- Todas las unidades con una excelente vista al Río Paraná.



Juan León Mallorquín esq. 25 de Mayo, Encarnación, Itapúa, Itapúa
T +595 984 580261 | sur@c21.com.py | www.century21.com.py

Property subject to availability.

Price subject to change without notice.

The sending of this file does not commit the parties to the subscription of any legal document. The information and measurements are approximate and must be confirmed with the relevant documentation.